

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«ПРОМСТРОЙ»**

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**вносимые в Проектную декларацию**

**на строительство: «Жилого дома №6, (II этап строительства, комплекса 5-этажных многоквартирных домов) по ул. А.Невского в г. Калининграде по адресу:**

**Калининградская область, город Калининград»**

**улица Александра Невского».**

**(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)**

22 июня 2017 года

г. Калининград

**1. В ИНФОРМАЦИЮ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменения**

«6. Проектируемое жилое здание — шестизэтажное

- с востока – территория 1-го этапа строительства, жилой дом № 2 и территория 4-го перспективного этапа строительства жилой дом № 3,

- с запада – железная дорога,

- с юга – существующие зеленые сады,

- с севера – территория 3-го этапа строительства, жилой дом № 7

На застраиваемом участке будут размещены:

– Многоквартирные жилые дома, в количестве 9 (на весь участок);

– Трансформаторная подстанция;

Детская - спортивная площадка;

Площадка для отдыха взрослых;

– Мусоросборная площадка.

Подъезд к дому организован с А.Невского.

Сообщение между надземными этажами здания осуществляется посредством внутренней лестничной клетки.

Отопление и горячее водоснабжение от двухконтурного газового котла.

В квартирах отопление и горячее водоснабжение от двухконтурного газового котла.

Наружная отделка — декоративная штукатурка.

Внутренняя отделка – штукатурка стен и перегородок, затирка швов потолков.

Конструктивная схема здания — рамносвязной каркас, с монолитборных перекрытий.

Фундаменты под здание — монолитная плита.

Стены наружные и внутренние - газосиликатный блок.

Межквартирные и межкомнатные перегородки – газосиликатный блок

Лестницы — сборные железобетонные.

Кровля — рулонная.

Окна — однокамерный стеклопакет в ПВХ переплете.

Двери — входные в квартиры и технические помещения – металлические, балконные – металлопластиковые в ПВХ переплете

Для снижения уровня шума в жилых помещениях окна и балконные двери запроектированы с переплетами из многокамерного ПВХ профиля, с однокамерным стеклопакетами, остекление лоджий из однокамерного ПВХ профиля с одинарным остеклением.

Для западной стороны жилого дома (со стороны существующей ветки железной дороги) установлены окна и балконные двери с переплетами из многокамерного ПВХ профиля с двухкамерными стеклопакетами».

Функциональная связь между жилыми этажами дома осуществляется по двухмаршевым лестницам».

3. Данные изменения будут размещены на сайте <http://nev.kskpromstroj.ru/> 22 июня 2017 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «ПРОМСТРОЙ»



A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes.

Шимко В.Н.