

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ПРОМСТРОЙ»**

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**вносимые в Проектную декларацию**  
**на строительство: «Жилого дома № 1, (I этап строительства, комплекса 5-этажных**  
**многоквартирных домов) по ул. А.Невского в г. Калининграде по адресу:**  
**Калининградская область, городской округ «Город Калининград»**  
**улица Александра Невского»**  
**(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)**

04 апреля 2016 года

г. Калининград

**1. В п. 7 Проектной декларации читать в следующей редакции:**

«7. Количество в составе строящихся жилого многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Строительный объем – 13 640,01 м<sup>3</sup>; общая площадь здания – 3691,37 кв.м.

Здание шестиэтажное, имеет техподполье (на отметке -2.300), с 1 по 5 этаж - жилые.

Количество секций – 3; количество квартир – 60, из них:

однокомнатных — 30; двухкомнатных — 30;

общая площадь квартир (с учетом площади балконов и лоджий с коэффициентом) – 2688,72 кв. м;

площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 2786,7 кв. м;

жилая площадь квартир – 1431,48 кв.м.

площадь застройки – 846,05 кв.м.;

площадь проездов, площадок, дорожек на 1 этап — 5872 кв.м.;

площадь озеленения на 1 этап — 3308 кв.м.»

2. Данные изменения будут размещены на сайте [www.ksk-kaliningrad.ru](http://www.ksk-kaliningrad.ru) 04 апреля 2016 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «ПРОМСТРОЙ»

Шимко В.Н.